



MAIRIE
Place d'Armes
71290 CUISERY

Tél. : 03.85.40.11.76
Fax: 03.85.40.18.44
Courriel : mairie-cuisery@wanadoo.fr

FORMULAIRE DE CANDIDATURE D'ACQUISITION LOTISSEMENT COMMUNAL CHEMIN DU PORT

Dossier et justificatifs à retourner par courrier ou à déposer en Mairie

Madame le Maire - Mairie – Place d'Armes – 71 290 CUISERY

La Commune de Cuisery propose un nouveau lotissement communal « Chemin du Port ». Le présent formulaire est impérativement à utiliser pour candidater à l'acquisition de l'un des douze lots mis à la vente, dont un lot est en collectif. Le plan d'aménagement est joint en annexe.

Les modalités de commercialisation des lots en accession libre du lotissement communal ont été adoptées par délibération n° 47/2024 du Conseil municipal en date du 15 Mai 2024.

Acheter un lot dans un lotissement communal implique de respecter les règles préétablies qui s'imposeront aux futures constructions et le cas échéant aux conditions de leur revente (clause anti-spéculative). Ces règles figureront au « Règlement de lotissement ».

La Commune de Cuisery étant engagée dans un programme d'Opération de Revitalisation du Territoire (ORT) dans le dispositif « Petite Ville de Demain », les prix ont été fixés de la manière suivante par le Conseil Municipal.

- 45 € HT le m² pour les « couples » primo-accédants dont au moins un des conjoints a moins de 35 ans et/ou ayant un enfant de moins de 6 ans au jour du dépôt de la demande, cas n°1
- 60 € HT le m² pour les autres demandeurs, cas n°2

Au vu des éléments du dossier, votre candidature correspond au :

Cas n°1

	SEUL	COUPLE
Plus de 35 ans		
Moins de 35 ans		
Enfant de moins de 6 ans		
Enfant de plus de 6 ans		

Cas n°2



1 – IDENTITE DU (DES) DEMANDEUR(S)

	DEMANDEUR	CO-DEMANDEUR
Nom		
Prénom		
Date de naissance		
Adresse actuelle		
Statut : <ul style="list-style-type: none">• Locataire• Propriétaire• Occupant à titre gratuit	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Tél domicile ou portable		
E-mail		
Situation professionnelle (employeur et adresse pour les personnes ayant une activité)		

2 – COMPOSITION DU FOYER

Personne seule

Couple

Nombre d'enfants :
Age :
A naître :

3 - TERRAINS

Choix de la parcelle de terrain du lotissement dans l'ordre de priorité suivant :

Lot souhaité	Priorité
.....	1
.....	2
.....	3

4 - PIECES JUSTIFICATIVES

Le dossier de candidature ne sera étudié que si celui-ci est complet et composé des pièces suivantes :

- Un courrier de candidature et attestant sur l'honneur du statut de primo-accédant du ou des demandeur(s)**
- Le présent formulaire de candidature à l'acquisition dûment complété**
- La déclaration sur l'honneur, dûment signée**
- La copie de la pièce d'identité du ou des demandeur(s)**
- La copie du livret de famille**
- Attestation d'employeurs des salariés travaillant sur la Commune et sur la Communauté de Communes « Terres de Bresse »**

5 - SELECTION DES DOSSIERS

Les dossiers seront numérotés par ordre d'arrivée (dépôt papier ou dématérialisé).

Une commission procèdera à l'examen des candidatures.

En cas de candidature équivalente, le choix se portera en fonction de l'ordre d'arrivée des dossiers.

DECLARATION SUR L'HONNEUR

Le (ou les) candidat(s) déclare(nt) (cocher les cases)

- Faire acte de candidature à l'acquisition d'un terrain communal sur Cuisery,
- Attester de la véracité des informations transmises,
- S'engager, s'il(ils) doit(vent) renoncer, à prévenir la municipalité dans les meilleurs délais.

Date de la demande

Je certifie exacts les renseignements ci-dessus.

SIGNATURE OBLIGATOIRE DE TOUS LES PORTEURS DU PROJET

Signature (s) :